

Projectbesluit ex. artikel 3.10 Wro

Regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken
NL.IMRO.0888.PBBUFFERTENDIJKEN.ON01

Definitief

Dienst Landelijk Gebied
Postbus 1237
6040 KE ROERMOND

Grontmij Nederland B.V.
Eindhoven, 27 september 2012

Verantwoording

Titel : Projectbesluit ex. artikel 3.10 Wro
Subtitel : Regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken
NL.IMRO.0888.PBBUFFERTENDIJKEN.ON01
Projectnummer : 277160
Referentienummer : 277160
Revisie : D1
Datum : 27 september 2012

Auteur(s) : mr. M.I. Blokland
E-mail adres : miguel.blokland@grontmij.nl
Gecontroleerd door : Linda Ijsseldijk
Paraaf gecontroleerd :
Goedgekeurd door : mr. M.I. Blokland
Paraaf goedgekeurd :
Contact : Grontmij Nederland B.V.
Bredeweg 239
6043 GA Roermond
Postbus 410
6040 AK Roermond
T +31 475 39 00 00
F +31 475 31 96 95
www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Vigerend bestemmingsplan	4
1.3	Leeswijzer	4
2	Gebiedsbeschrijving.....	5
2.1	Plangebied	5
3	Beleidsanalyse	6
3.1	Algemeen	6
3.2	Nationaal Bestuursakkoord Water	6
3.3	Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL).....	6
3.4	Waterplan gemeente Beek	6
4	Planuitgangspunten	7
4.1	Inleiding.....	7
4.2	Archeologie	7
4.3	Flora- en faunaonderzoek.....	9
4.4	Bodemonderzoek.....	9
5	Planbeschrijving	12
5.1	Locatiekeuze	12
5.2	Planuitwerking.....	12
5.3	Ruimtelijke onderbouwing.....	13
6	Uitvoerbaarheid.....	14
6.1	Economische uitvoerbaarheid.....	14
6.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	14
6.3	Juridische regeling	14

Bijlagen

Bijlage 1	Verbeelding
Bijlage 2	Bestekstekening Regenwaterbuffers Centraal Plateau 4e bufferbestek tekeningnummer 277583rm232T017
Bijlage 3A	Archeologische Quickscan Centraal Plateau rapportnummer 277583RMGAR802gr Grontmij februari 2010
Bijlage 3B	Archeologisch onderzoek plangebied Buffer 7 te Hegge Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek karterende en waarderende fase, door middel van proefsleuven in het plangebied Buffer 7 te Hegge, gemeente Beek. GRONTMIJ ARCHEOLOGISCHE RAPPORTEN 1151 d.d.31 januari 2012
Bijlage 4a	Toetsing natuur- en soortenbeleid Centraal Plateau, rapportnummer Grontmij 208762.ehv.FF01, mei 2007
Bijlage 4b	Quickscan Flora en Fauna regenwaterbuffers Centraal plateau, Grontmij, 3 december 2003
Bijlage 5A	Verkennd bodemonderzoek, rapportnummer 152079, Grontmij september 2003
Bijlage 5B	Vooronderzoek 4e bufferbestek Centraal Plateau buffer 7 te Beek rapportnummer 302292rm231R001 Grontmij dd 3 november 2010

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op 2 september 1997 is door het College van Gedeputeerde Staten van Limburg krachtens artikel 90 van de Landinrichtingswet het plan voor het herinrichten van het Centraal Plateau vastgesteld en is het besluit tot herinrichting genomen. De Herinrichting van het Centraal Plateau heeft betrekking op (delen van) het grondgebied van de gemeenten Beek, Meerssen, Nuth, Schinnen, Valkenburg en Voerendaal. Het plan bevat het voornemen om inrichtingswerkzaamheden uit te voeren in de beekdalen van het Centraal Plateau ten behoeve van de waterbeheersing. Als nadere uitwerking van de Herinrichting Centraal Plateau zijn door de Dienst Landelijk Gebied te Roermond middels specifieke modelberekening (Lisem model) de capaciteiten en de zoeklocaties van 40 nieuw aan te leggen regenwaterbuffers bepaald. Een van de onderdelen van deze nadere uitwerking is het realiseren van de regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken in de gemeente Beek. De initiatiefnemer voor het realiseren van de regenwaterbuffer is de landinrichtingscommissie voor de herinrichting "Centraal Plateau".

De regenwaterbuffer is nodig omdat vanwege de intensivering van de landbouw en de toename van het verhard oppervlak (weg aanlegging, bebouwing en dergelijke) het watervasthoudend vermogen van het landschap afneemt en er sprake is van versnelde afvoer van oppervlaktewater. Hierdoor kan in het stedelijk gebied wateroverlast ontstaan. Het aanleggen van regenwaterbuffers is een van de mogelijkheden om wateroverlast tegen te gaan, met name in gebieden waar beekverbreding niet tot de mogelijkheden behoort. Door de leegloop van de buffers over een langere periode uit te spreiden (bijvoorbeeld 24 uur), kunnen piekafvoeren tijdelijk worden opgevangen.

1.2 Vigerend bestemmingsplan

Op grond van het vigerende bestemmingsplan, "Buitengebied Beek 2011", vastgesteld 7 juli 2011 en in werking getreden 29 september 2011, hebben de gronden de bestemming Agrarisch met waarden – Natuur en Landschap.

Op grond van deze bestemming is het niet mogelijk om waterhuishoudkundige voorzieningen zoals de onderhavige regenwaterbuffer te realiseren. Om de beoogde regenwaterbuffer toch te kunnen realiseren, dient de bestemming te worden gewijzigd.

Dit projectbesluit voorziet in deze planologische wijziging.

1.3 Leeswijzer

In deze toelichting wordt de opzet van het plan beschreven en zijn de aan het plan ten grondslag liggende uitgangspunten en gedachten vermeld.

Na hoofdstuk 1, Inleiding, wordt in hoofdstuk 2 inzicht gegeven in de ligging van het plangebied. Hoofdstuk 3 beschrijft het relevante beleid. Hoofdstuk 4 geeft een toelichting op de resultaten van de voor het plangebied uitgevoerde onderzoeken, waarna in hoofdstuk 5 de projectbeschrijving met de beoogde bouwmogelijkheden zijn verwoord. In hoofdstuk 6 is de uitvoerbaarheid van het plan beschreven; zowel de economische uitvoerbaarheid als de procedure komen aan bod.

2 Gebiedsbeschrijving

2.1 Plangebied

De regenbuffer Spaubeek/Ten Dijken is gelegen ten oosten van de dorpskern Spaubeek (gemeente Beek) tussen de Heggerweg en de Diependaalseweg. In de huidige situatie worden de gronden gebruikt als akkerland. In onderstaande figuur wordt de locatie van de



Legenda

-  bufferlocatie
-  Waterlopen
-  Stratenkaart
-  Bebouwing / topografische ondergrond



Figuur 1 Locatie van de regenwaterbuffer.

3 Beleidsanalyse

3.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt het relevante nationale, provinciale en gemeentelijke beleid beschreven.

3.2 Nationaal Bestuursakkoord Water

Het Nationaal Bestuursakkoord Water vloeit voort uit het nieuwe Waterbeleid 21^e eeuw. Door klimaatverandering, een stijgende zeespiegel en hevigere neerslag en bodemdaling krijgen we steeds vaker te maken met wateroverlast. Het Nationaal Bestuursakkoord Water schrijft voor dat water meer ruimte dient te krijgen in het landschap.

Het realiseren van een regenwaterbuffer is een maatregel uit het Nationaal Bestuursakkoord Water.

3.3 Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL)

In het Provinciaal Omgevingsplan Limburg, zoals in 2006 vastgesteld, zijn het streekplan, het milieubeleidsplan, het waterhuishoudingsplan, het verkeers- en vervoersplan en het grondstoffenplan geïntegreerd. In het POL zijn op hoofdlijnen provinciebrede uitgangspunten ten aanzien van het waterbeheer opgenomen en er wordt ingegaan op de rol en taak van de regionale waterbeheerders.

Een van de doelstellingen ten aanzien van de natte "Blauwe waarden" is het voorkomen van wateroverlast en watertekort in het regionale watersysteem, anticiperend op veranderende klimatologische omstandigheden. De regenwaterbuffer is een van de maatregelen om wateroverlast te voorkomen.

De uitgangspunten van het POL zijn verwerkt in de waterplannen waar de regenwaterbuffer een onderdeel van uitmaakt.

3.4 Waterplan gemeente Beek

In de raadsvergadering van 6 september 2007 is het Waterplan Beek vastgesteld. In dit Waterplan zijn de knelpunten met betrekking tot wateroverlast binnen de gemeente beschreven. Voor het landelijke gebied geldt dat gezocht moet worden naar locaties waar het regenwater tijdelijk opgevangen kan worden in regenwaterbuffers. De geplande buffers in het plan 'Herinrichting Centraal Plateau' zijn in het Waterplan Beek opgenomen als te nemen maatregel in het buitengebied.

4 Planuitgangspunten

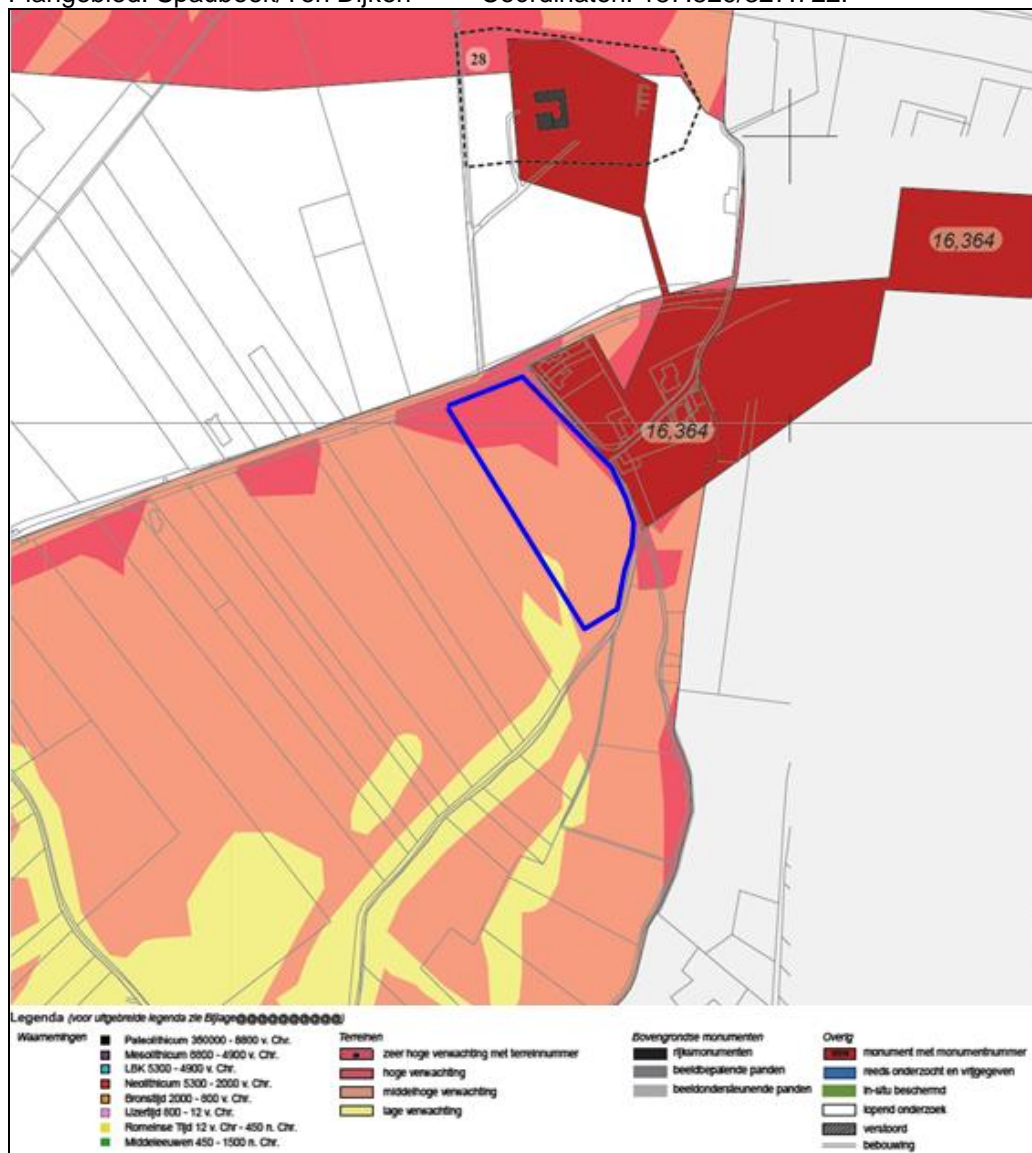
4.1 Inleiding

Voor het realiseren van de regenwaterbuffer zijn de onderdelen archeologie, flora- en fauna en bodem beoordeeld. De aanbevelingen worden in dit hoofdstuk samengevat.

4.2 Archeologie

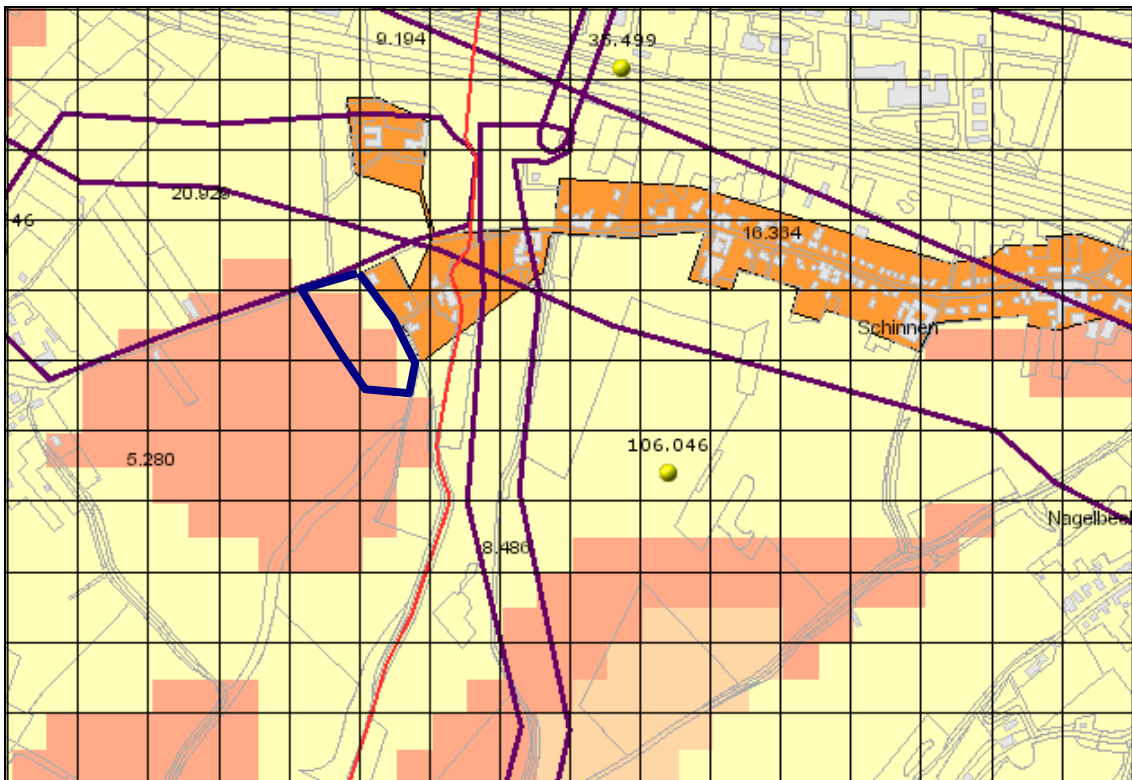
Ten behoeve van het realiseren van de regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken is door Grontmij een archeologische Quickscan uitgevoerd (Archeologische Quickscan Centraal Plateau, rapportnummer 277583/RM/GAR802/gr, Grontmij februari 2010), zie bijlage 3a.

Plangebied: Spaubeek/Ten Dijken Coördinaten: 187.829/327.722.



Figuur 2 De blauwe lijn geeft de omtrek van het plangebied aan. Bron: gemeentelijke archeologische Beleidsadvieskaart.

Volgens ARCHIS 2 (figuur 3) zijn op de AMK historische dorpskernen en clusters oude bebouwing als gebieden van hoge archeologische waarde aangegeven. Dit is op grond van het belang van deze locaties, waar de wortels van de huidige dorpen of steden kunnen liggen. De begrenzing van deze kernen is gebaseerd op 19^e-eeuwse en vroeg 20^e-eeuwse kaarten. Binnen deze contouren kunnen in de bodem resten van vroegmoderne en waarschijnlijk ook van laatmiddeleeuwse (vanaf circa 1300 AD) bewoning aangetroffen worden. Ook sporen van oudere bewoning kunnen aanwezig zijn. Bedacht dient echter te worden, dat de bewoning in de vroege en volle middeleeuwen (tot circa 1300 AD) een meer dynamisch karakter gehad kan hebben en dat de plaats en de grens ervan niet hoeft samen te vallen met die van de latere bewoning.



Figuur 3 Verzamelkaart bekende archeologische waarden uit ARCHIS 2. De blauwe lijn geeft de omtrek van het plangebied aan. GRID 100 m.

Op grond van de quick scan is vast komen te staan dat een archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

Archeologisch Onderzoek

Voor de locatie heeft een bureauonderzoek en een Inventariserend en Karterend veldonderzoek door middel van proefsleuven plaatsgevonden.

Uit dit onderzoek (Archeologisch onderzoek plangebied Buffer 7 te Hegge, Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek karterende en waarderende fase, door middel van proefsleuven in het plangebied Buffer 7 te Hegge, gemeente Beek, nr. GAR 1151 (zie bijlage 3b), blijkt dat zich in het plangebied geen archeologische vindplaatsen bevinden en (vrijwel) geen archeologische indicatoren. Dit is grotendeels in overeenstemming met de conclusies van het bureauonderzoek (lage archeologische verwachting voor vindplaatsen uit alle perioden).

Het onderzoek heeft tevens uitgewezen dat de bodemopbouw in het plangebied overeenkomt met die zoals op de bodemkaart weergegeven, ooivaaggronden en bergbrikgronden.

Selectieadvies

Op grond van het ontbreken van aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische waarden, worden ten aanzien van het plangebied geen aanbevelingen voor behoud van archeologische waarden of vervolgonderzoek gedaan.

Mochten tijdens de graafwerkzaamheden alsnog archeologische waarden worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt conform artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Melding van archeologische waarden dient zo spoedig mogelijk plaats te vinden bij de minister. Het rapport is beoordeeld door de adviseur van het bevoegd gezag ArchAeO BV en als zodanig goedgekeurd. Het advies van ArchAeO BV luidt als volgt. Gezien de bodemgesteldheid en de afwezigheid van archeologische resten in een duidelijke context wordt het uitvoeren van archeologisch vervolgonderzoek in de zin van een opgraven, begeleiding of een uitbreiding van het proefsleuvenonderzoek niet noodzakelijk geacht.

4.3 Flora- en faunaonderzoek

Ten behoeve van diverse werkzaamheden in het Centraal Plateau is een toetsing natuur- en soortenbeleid Centraal Plateau uitgevoerd (Toetsing natuur- en soortenbeleid Centraal Plateau, rapportnummer Grontmij 208762.ehv.211. FF01, mei 2007), zie bijlage 4.

Uit dit onderzoek blijkt dat binnen het plangebied een groot aantal beschermde soorten planten en dieren voorkomt, danwel te verwachten is. Bij de locatiekeuze voor de regenwaterbuffers zijn daarom de locaties gekozen waar de aanwezige natuurwaarde het minst wordt aangetast.

Ter plaatse van de geplande locatie van de regenwaterbuffer nabij Spaubeek/Ten Dijken heeft tevens een inventarisatie naar beschermde soorten op grond van de habitat- en vogelrichtlijn plaatsgevonden. Deze soorten zijn niet op de locatie aangetroffen, zodat hiervoor geen ontheffing op grond van de Flora- en faunawet noodzakelijk is. Gezien de inventarisatie die in 2007 heeft plaatsgevonden, zijn in september 2010 de plangebieden nogmaals bezocht en is vastgesteld dat het grondgebruik terplekke niet is gewijzigd.

Voor de werkzaamheden gelden de volgende aanbevelingen:

- de werkzaamheden die broedende vogels kunnen verstoren, dienen buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) te worden uitgevoerd;
- de gedragscode Flora- en faunawet van de Unie van Waterschappen dient gehanteerd te worden.

4.4 Bodemonderzoek

In opdracht van Dienst Landelijk Gebied Limburg heeft Grontmij Nederland B.V. een verkennend bodemonderzoek (Verkennend bodemonderzoek, rapportnummer 152079, Grontmij september 2003), zie bijlage 5a, uitgevoerd ter plaatse van de waterbuffer, gelegen aan de Diependaalseweg en Heggerweg te Spaubeek (gemeente Beek).

Doel van het verkennend bodemonderzoek is het geven van een indicatie van de milieuhygiënische kwaliteit van het vrijkomende bodemmateriaal ter plaatse van de regenwaterbuffer. Het onderzoek is niet bedoeld om de exacte aard en omvang van een eventuele verontreiniging vast te stellen. Evenmin betreft het onderzoek een AP04-onderzoek conform het Bouwstoffenbesluit.

Tijdens de boorwerkzaamheden zijn zowel in de boven- als in de ondergrond bijmengingen aan sporen puin of kolen waargenomen. Voor een gedetailleerder overzicht van de aangetroffen kenmerken wordt verwezen naar het verkennend bodemonderzoek.

Uit de getoetste analyseresultaten blijkt dat de zintuiglijk verontreinigde bovengrond licht verontreinigd is met minerale olie. De zintuiglijke schone bovengrond alsmede de zintuiglijke schone en verontreinigde ondergrond bevatten geen verhoogde gehalten ten opzichte van de streefwaarde en/of de detectielimiet.

Geconcludeerd kan worden dat de hypothese, dat het hier een onverdachte locatie betreft, niet juist is. In de bovengrond is een gehalte aan minerale olie (20 mg/kg) vastgesteld boven de streefwaarde. Op basis van het chromatogram en de historie van de locatie wordt het gehalte aan minerale olie hoogstwaarschijnlijk veroorzaakt door humusachtige verbindingen. De ondergrond bevat geen verhoogde gehalten.

Bij een **indicatieve** toetsing aan het destijdsse Bouwstoffenbesluit kan zowel de boven- als ondergrond als schone-grond worden beschouwd met de opmerking dat in de bovengrond het gehalte aan minerale olie de toetsingswaarde voor schone grond overschrijdt (MVR-grond).

Eventueel vrijkomende grond tijdens de aanleg van de buffer kan, gezien de milieuhygiënische kwaliteit, ter plaatse worden hergebruikt. Vrijkomende grond die in een ander werk wordt hergebruikt, dient middels een partijkering conform het Besluit bodemkwaliteit te worden onderzocht.

Geconcludeerd wordt dat de bodemkwaliteit voldoet aan de toekomstige bestemming en geen belemmering vormt voor de voorgenomen inrichting.

Omdat het onderzoek ouder is dan 5 jaar (normaliter is een bodemonderzoek 5 jaar geldig), is door de milieudienst Beek-Nuth-Stein (de heer F. Michiels, d.d. 30-9-2010) aangegeven dat er geen nieuw bodemonderzoek hoeft te worden uitgevoerd, maar dat kan worden volstaan met een actualiserend historisch onderzoek conform de NEN-5725. Indien uit het historisch bodemonderzoek blijkt dat de locatie als 'onverdacht' kan worden beschouwd, is de destijds gemeten milieukwaliteit nog steeds van toepassing en behoeft derhalve geen nieuw bodemonderzoek te worden uitgevoerd. Indien blijkt dat de locatie als 'verdacht' moet worden beschouwd, dient een nieuw onderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Het historisch onderzoek is in oktober/november 2010 uitgevoerd en gerapporteerd in 'Vooronderzoek 4^e Bufferbestek Centraal Plateau, buffer 7 te Beek', rapportnummer 302292.rm.231.R001, Grontmij, d.d. 3 november 2010', zie bijlage 5b.

Het historisch onderzoek is uitgevoerd conform de NEN-5725 (type: standaard vooronderzoek) met uitzondering van de financieel/juridische aspecten (januari 2009). Doel van het onderzoek is middels een vooronderzoek bepalen of de locatie als onverdacht of verdacht voor bodemverontreiniging kan worden beschouwd en daarmee bepalen of de gemeten kwaliteit in 2003 nog representatief kan worden geacht voor de huidige bodemkwaliteit of dat er een nieuw bodemonderzoek moet worden uitgevoerd.

Tijdens het vooronderzoek zijn gegevens verzameld omtrent de historische en huidige situatie. Uit de historische kaarten is gebleken dat de locatie niet bebouwd is geweest en dat er ook geen veldwegen of waterlopen hebben gelopen. Tijdens de terreininspectie zijn zintuiglijk geen bodembedreigende activiteiten of verdachte deellocaties waargenomen. Uit verkregen gegevens van de intergemeentelijke milieudienst Beek-Nuth-Stein is gebleken dat geen gegevens aanwezig zijn omtrent voormalige of huidige bodembedreigende activiteiten. Op bodemloket zijn ook geen gegevens aanwezig ter plaatse van of in de directe omgeving van de locatie. Uit eerder uitgevoerd bodemonderzoek in 2001 en 2003, waarbij de deellocatie als onverdacht kon worden beschouwd, blijkt dat de bodem sporen bevat met puin en kolen. In de bovengrond is plaatselijk een licht verhoogd gehalte aan minerale olie (op basis van het oliechromatogram vermoedelijk aan humusachtige verbindingen te relateren) en cadmium bevat. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten.

In het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat uit het onderzoek is gebleken dat de locatie als 'onverdacht' voor bodemverontreiniging en asbest kan worden beschouwd. De in 2001 en 2003 gemeten bodemkwaliteit kan representatief worden gesteld aan de huidige bodemkwaliteit. Plaatselijk is de bovengrond marginaal verontreinigd met cadmium en/of minerale olie. De ondergrond is schoon.

Er gelden op basis van het historisch onderzoek ten aanzien van de bodemkwaliteit geen belemmeringen voor de toekomstige inrichting van de locatie tot regenwaterbuffer.

Ten aanzien van de bestemmingsplanwijziging geldt dat er geen aanvullend bodemonderzoek behoeft te worden uitgevoerd en dat kan worden volstaan met onderhavig vooronderzoek.

5 Planbeschrijving

5.1 Locatiekeuze

De uitgangspunten voor de locatiekeuze en de ontwerpen heeft in samenspraak plaatsgevonden met de begeleidingscommissie, die bestaat uit vertegenwoordigers van diverse belangenpartijen, alsmede de Dienst Landelijk Gebied, het waterschap Roer en Overmaas, het Kadaster en de provincie Limburg. Het pakket van eisen bestaat uit aspecten van functionele, technische en beleidsmatige aard en is afhankelijk van de gebiedsaspecten. De belangrijkste randvoorwaarden zijn als volgt:

Functionele randvoorwaarden:

De werking van de regenwaterbuffers moet doelmatig zijn waarbij de locaties mede zijn bepaald met behulp van de resultaten van het LISEM-model.

Technische randvoorwaarden:

De buffers dienen goed bereikbaar te zijn en dusdanig te worden ingericht dat de leegloop binnen 24 uur plaats zal vinden.

Randvoorwaarden vanuit beleid:

Er dient specifiek rekening te worden gehouden met onder andere het provinciaal beleid inzake natuur en grondwaterbescherming.

Gebiedsgerichte randvoorwaarden:

Er dient specifiek rekening te worden gehouden met de aanwezige natuur-, cultuur-, en landschappelijke waarde van het gebied.

Op grond van bovengenoemde randvoorwaarden is de locatie Spaubeek/Ten Dijken gekozen.

5.2 Planuitwerking

De geselecteerde locatie is laag in het dal gelegen. Parallel aan de Diependaalseweg aan de rand van het akkerland is de benodigde capaciteit te realiseren, waarbij het water vanaf de akkers en vanaf de holle wegen naar de buffer kan worden geleid.

De buffer ligt als nieuw element op de rand van stedelijk gebied en open landbouwgebied. De herkenbaarheid en toegevoegde landschappelijke waarde kan middels aanplant van hogstamfruitbomen worden bereikt.



Figuur 3 planuitwerking

5.3 Ruimtelijke onderbouwing

In deze paragraaf worden de concrete gebruiks- en bouwmogelijkheden beschreven. Deze bouwmogelijkheden dienen binnen 10 jaar te worden opgenomen als regels in een bestemmingsplan.

Projectomschrijving

De in dit besluit aangeduide gronden zijn bestemd voor het aanleggen en beheren van een regenwaterbuffer met bijbehorende voorzieningen zoals onderhoudspaden, bouwwerken geen, gebouw zijnde met een maximale hoogte van 4 meter alsmede ondergeschikte andere waterhuishoudkundige voorzieningen, agrarisch medegebruik en groenvoorzieningen.

Een en ander zal worden ingericht conform de bestekstekening die als bijlage bij dit projectbesluit is opgenomen.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

De kosten voor de planrealisatie zullen door de initiatiefnemer worden gedragen.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Voor de Herinrichting van het Centraal Plateau is een landinrichtingscommissie ingesteld met leden namens diverse belangengroepen uit de landbouw en natuurbescherming. Daarnaast worden door middel van de site www.herinrichting-limburg.nl/centraal-plateau en het blad de Landinrichter belangstellenden, alsmede omwonenden op de hoogte gehouden over de meest actuele ontwikkelingen.

6.3 Juridische regeling

Aangezien het verzoek tot het nemen van een projectbesluit is ingediend voor de inwerkingtreding van de Wabo en de daarmee samenhangende wijziging van de Wro, wordt de realisatie van de buffer planologisch mogelijk gemaakt op basis van een projectbesluit ex. artikel 3.10 Wro, zoals deze gold voor inwerkingtreding van de Wabo.

Vooroverleg

In artikel 5.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is de procedure voor wat betreft het wettelijk vooroverleg projectbesluiten vastgelegd. In dit besluit zijn de volgende twee bepalingen opgenomen:

1. het bestuursorgaan dat belast is met de voorbereiding van een projectbesluit pleegt daarbij overleg met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn. Artikel 3:6 van de Algemene wet bestuursrecht is van overeenkomstige toepassing;
2. Gedeputeerde Staten onderscheidenlijk onze Minister kunnen bepalen dat onder bepaalde omstandigheden of in bepaalde gevallen geen overleg is vereist met de diensten van provincie onderscheidenlijk het Rijk, die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening.

Het vooroverleg heeft twee reacties opgeleverd.

1. De provincie Limburg heeft te kennen gegeven dat het plan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.
2. Waterschap Roer en Overmaas heeft verzocht het perceel Kadastraal bekend gemeente Beek, sectie N, nummer 503, dat in eigendom is van het waterschap mee te nemen in het plan. Uit nader overleg tussen de gemeente Beek, Dienst Landelijk gebied en het Waterschap is gebleken dat de re realiseren voorzieningen op het betreffende perceel passen binnen de bestemming zoals die is opgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied Beek 2011" Het perceel hoeft derhalve niet meegenomen te worden in onderhavig projectbesluit.

Vaststelling

Het ontwerp projectbesluit Regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken ligt gedurende 6 weken ter inzage. Gedurende deze periode kan een ieder schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Op grond van artikel 3.10 lid 4 Wro heeft de gemeenteraad van Beek namelijk gebruik gemaakt van haar bevoegdheid om besluitvorming omtrent een projectbesluit te delegeren aan burgemeester en wethouders.

Binnen 12 weken na ter inzagelegging van het ontwerp projectbesluit stelt het college van burgemeester en wethouders van Beek het projectbesluit vast. De vaststelling van het projectbesluit dient in principe binnen 2 weken na de vaststelling bekend te worden gemaakt. Hierop zijn twee uitzonderingen. In de hieronder aangegeven gevallen mag het besluit tot vaststelling pas bekend gemaakt worden nadat 6 weken zijn verstreken:

1. Gedeputeerde Staten of de Inspecteur van VROM hebben een zienswijze ingediend en deze zienswijze is niet of niet volledig door het college meegenomen in het vastgestelde projectbesluit;
2. Het college heeft bij de vaststelling van het projectbesluit ten opzichte van het ontwerp van het projectbesluit - met uitzondering van het overnemen van de zienswijze van Gedeputeerde Staten of de Inspecteur van VROM - wijzigingen aangebracht.

Beroep

Na vaststelling van de ruimtelijke onderbouwing kan binnen 6 weken na bekendmaking beroep worden ingediend bij de Rechtbank. Er staat echter geen beroep open als er geen zienswijze is ingediend, tenzij het beroep zich richt tegen wijziging bij vaststelling van het projectbesluit Regenwaterbuffer Spaubeek/Ten Dijken (NL.IMRO.0888.PBBUFFERTENDIJKEN.ON01).

Bijlage 1

Verbeelding

Bijlage 2

Bestekstekening Regenwaterbuffers Centraal
Plateau 4e bufferbestek tekeningnummer
277583rm232T017

Bijlage 3A

Archeologische Quicksan Centraal Plateau
rapportnummer 277583RMGAR802gr Grontmij
februari 2010

Bijlage 3B

Archeologisch onderzoek plangebied Buffer 7 te
Hegge Bureauonderzoek en inventariserend
veldonderzoek karterende en waarderende fase,
door middel van proefsleuven in het plangebied
Buffer 7 te Hegge, gemeente Beek.

GRONTMIJ ARCHEOLOGISCHE RAPPORTEN
1151 d.d.31 januari 2012

Bijlage 4A

Toetsing natuur- en soortenbeleid Centraal Plateau,
rapportnummer Grontmij 208762.ehv.FF01, mei
2007

Bijlage 4B

Quickscan Flora en Fauna regenwaterbuffers
Centraal plateau, Grontmij, 3 december 2003

Bijlage 5A

Verkennend bodemonderzoek, rapportnummer
152079, Grontmij september 2003

Bijlage 5B

Vooronderzoek 4e bufferbestek Centraal Plateau
buffer 7 te Beek rapportnummer 302292rm231R001
Grontmij dd 3 november 2010